

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
odbor stavebního úřadu



Spis. zn.: OSÚ/10837/2014/WEL/3305
Čj.: OSÚ/25137/2015/PISP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Lukáš Weiss
Telefon: 476 767 868
Fax: 476 767 801
E-mail: lukas.weiss@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 02.06.2015

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 24.09.2014 podala

Obec Louka u Litvínova, IČO 00266043, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o další **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Litvínov, speciální stavební úřad dne 12.01.2011 pod spis. zn.: SÚ/34353/2010/PLJ/3305/SP, č.j.: MELTD 876/2011, na stavbu s názvem:

„Individuální výstavba Louka u Litvínova - komunikace a hrubé terénní úpravy“
Louka u Litvínova

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 160/4, 562/1, 562/15, 570/1, 570/11, 570/17, 571/2, 571/3, 571/4, 695/3, 717, 718, 747/1, 816/1, 816/3, 816/4, 864/11 v katastrálním území Louka u Litvínova.

Platnost stavebního povolení byla již jednou prodloužena a to rozhodnutím ze dne 21.08.2012 pod spis. zn.: SÚ/23727/2012/PLJ/PLSP/3305, č.j.: MELTD 29896/2012.

Pro provedení stavby se stanovují tyto závazné podmínky:

- 1) Lhůta k dokončení stavby se stanoví do 01.06.2018 (podmínka č. 6 výše citovaného stavebního povolení se tímto ruší).
- 2) Budou dodrženy podmínky společnosti O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 60193336, uvedené ve stanovisku pracoviště ochrany sítě ze dne 16.04.2015, č.j.: 726007/14, ve znění:
 - Během stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, a dále podmínek ochrany sítě, které jsou součástí „vyjádření o

- existenci sítě“ č.j. 726007/14, které pro tuto stavbu vydalo pracoviště Dokumentace liniových staveb sítě (DLSS) O2 Czech Republic a.s. dne 24.09.2014 – zejména:
- Trasu vedení vyznačit na terénu vhodnými prostředky (kolíky, barva apod.) a s vyznačenou trasou seznámit všechny pracovníky, kteří budou provádět práce v blízkosti vedení SEK, nebo v jeho ochranném pásmu (1,5 metru na každou stranu od vedení SEK).
 - Na trase podzemního vedení sítě elektronických komunikací (PVSEK) (včetně ochranného pásma) není stavebník oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací parkovišť, vjezdů aj.).
 - Kabelové trasy nesmí být obetonovány. V případě poškození varovné fólie nad trasou PVSEK musí být tato nahrazena novou.
 - stavebník upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby v místě křížení zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
 - Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
 - Trasu PVSEK mimo vozovku není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození.
 - V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje stavebník tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorovému uspořádání komunikační sítě.
 - Odkryté vedení je stavebník povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - Pokud se v blízkosti stavby nachází nadzemní vedení SEK, je nutné rovněž toto vedení respektovat, zejména jeho výšku, opěrné body, rozvaděče, zemní soustavy, apod.
- 3) Budou dodrženy podmínky společnosti RWE, Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, uvedené ve stanovisku ze dne 03.04.2015, zn.: 5001093172; ze dne 02.04.2015, zn.: 5001093192 a ze dne 03.04.2015, zn.: 5001093190.
- 4) Ostatní podmínky výše uvedeného stavebního povolení zůstávají v platnosti v plném znění.

Odůvodnění:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad obdržel dne 24.09.2014 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení č.j. MELTD 876/2011, spis. zn.: SÚ/34353/2010/PLJ/3305/SP vydaného dne 12.01.2011. Žádost byla odůvodněna tím, že žádost o dotaci na tuto stavbu nebyla dosud vyřízena.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako příslušný speciální úřad konstatuje že vydal stavební povolení na výše uvedenou stavbu dne 12.01.2011, pod spis. zn.: SÚ/34353/2010/PLJ/3305/SP s nabytím právní moci dne 26.02.2011. Dne 28.06.2012 požádal stavebník o první prodloužení platnosti stavebního povolení. Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako příslušný speciální úřad žádosti vyhověl rozhodnutím ze dne 21.08.2012, spis. zn.: SÚ/23727/2012/PLJ/PLSP/3305, rozhodnutí nabylo právní moci dne 26.09.2012. Dne 24.09.2014 požádal stavebník o druhé prodloužení platnosti stavebního povolení, jelikož žádost nebyla doložena spolu s potřebnými podklady vyzval stavební úřad dne 23.10.2014 stavebníka k doplnění žádosti a stanovil k tomu lhůtu do 31.03.2015, současně řízení přerušil. Dne 20.03.2015 požádal stavebník o prodloužení lhůty k doplnění žádosti. Stavební úřad žádosti vyhověl usnesením ze dne 31.03.2015, spis. zn.: OSÚ/3378/2015/WEL/3305 a určil novou lhůtu a to do 01.10.2015. Žádost byla doplněna dne 22.04.2015.

Stavební úřad oznámil dne 30.04.2015 zahájení řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a důkazů účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 29.05.2015.

K předmětné stavbě byly doloženy tyto doklady a podklady:

- Žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 24.09.2014
- Kopie katastrální mapy ze dne 22.10.2014
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 22.10.2014
- Doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 26.11.2014
- Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Praha, závazné souhlasné stanovisko ze dne 20.11.2014, zn.: 78127/2014/-6440-OÚZ-LIT
- Severočeská teplárenská, Teplárenská 2, Most – Komořany, sdělení ze dne 20.11.2014, zn.: CZT/396/2014/Ře
- RWE, Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, stanovisko ze dne 21.11.2014 zn.: 5001033167
- ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, Praha 4, IČ: 26470411, vyjádření k existenci komunikačního vedení ze dne 08.01.2015, zn.: P1A14000074597
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035, sdělení ze dne 05.03.2014, zn.: 15/PA/067
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ: 49099451, vyjádření společnosti ze dne 18.11.2014, zn.: O14610122154/OTPCZMO/We
- Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 60193336, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 19.11.2014, č.j.: 726007/14
- ČD Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Praha 3, vyjádření ze dne 18.11.2014, zn.: 20883/2014-Ho
- Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, Železničářská 1386/31, Ústí nad Labem, souhrnné stanovisko ze dne 04.12.2014, zn.: 996P/2014-OR UL
- RWE, Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, stanovisko ze dne 03.04.2015, zn.: 5001093190
- RWE, Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, stanovisko ze dne 02.04.2015, zn.: 5001093192
- RWE, Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno, IČ: 27935311, stanovisko ze dne 03.04.2015, zn.: 5001093172
- O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 60193336, stanovisko pracoviště ochrany sítě ze dne 16.04.2015, č.j.: 726007/14

Silniční správní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů a správců veřejné technické infrastruktury, silniční správní úřad žádosti vyhověl.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona

se zařazením dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu

Stavebník

- Obec Louka u Litvínova, IDDS: ndnaqn6

se zařazením dle ustanovení § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku právo odpovídající věcnému břemenu

- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

- st. p. 237/1, 279, parc. č. 151/4, 151/5, 151/7, 151/8, 160/3, 189/2, 562/7, 566/1, 566/2, 566/5, 566/6, 570/2, 570/10, 570/12, 570/13, 570/18, 571/1, 693/6, 695/4, 826/1, 826/3, 854, 855, 562/16, 562/18, 562/14, 562/19, 570/19, 562/17, 570/16, 680/95, 864/7, 569/2, 864/2, 864/14, 562/13, 562/20, 853, 849, 864/3, 864/4, 864/6, 149/5, 149/3, 150/7, 150/9, 864/10, 864/18, 864/16, 864/12 v katastrálním území Louka u Litvínova

- parc. č. 693/6, 855, 864/7

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Podmínky společnosti O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, IČ: 60193336, uvedené ve stanovisku pracoviště ochrany sítě ze dne 16.04.2015, č.j.: 726007/14, stavební úřad zahrnul do podmínky č. 2 tohoto rozhodnutí. Podmínky které jsou součástí „vyjádření o existenci sítě“ č.j. 726007/14 stavební úřad z důvodu rozsáhlosti necitoval.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí se dle § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje stavebníkovi do vlastních rukou, účastníkům řízení kteří byly o zahájení informováni veřejnou vyhláškou se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona se v řízeních s velkým počtem účastníků identifikují účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Bc. Petr Kačala v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 04.11.2014.

Toto rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 115 odst. 5) stavebního zákona účastníkům řízení, kteří byli o zahájení stavebního řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou, oznamuje doručením veřejnou vyhláškou. Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu **15 dnů** na úřední

desce města Litvínov a na úřední desce obce Louka u Litvínova. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:*8.6.2015*.....

Sejmuto dne:*8.7.2015*.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení. Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

Úřední desky:

- Městský úřad Litvínov
- Obecní úřad Louka u Litvínova

Obdrží:

Účastníci řízení

Stavebník

- Obec Louka u Litvínova, IDDS: ndnaqn6

Doručeno veřejnou vyhláškou:

Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku právo odpovídající věcnému břemenu

- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

- st. p. 237/1, 279, parc. č. 151/4, 151/5, 151/7, 151/8, 160/3, 189/2, 562/7, 566/1, 566/2, 566/5, 566/6, 570/2, 570/10, 570/12, 570/13, 570/18, 571/1, 693/6, 695/4, 826/1, 826/3, 854, 855, 562/16, 562/18, 562/14, 562/19, 570/19, 562/17, 570/16, 680/95, 864/7, 569/2, 864/2, 864/14, 562/13, 562/20, 853, 849, 864/3, 864/4, 864/6, 149/5, 149/3, 150/7, 150/9, 864/10, 864/18, 864/16, 864/12 v katastrálním území Louka u Litvínova

Ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

- parc. č. 693/6, 855, 864/7